

Số: 80 /TB-THADS

Châu Phú, ngày 02 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Đề thi hành Quyết định số 118/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 05 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang và Quyết định thi hành án số 651/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 06 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông Tô Hữu Thiện, sinh năm 1946 và bà Huỳnh Thị Kim Cúc, sinh năm 1964; địa chỉ: ấp Vĩnh Lộc, Thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 14BAG2022/CT.ĐA ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản đấu giá gồm:

- Đất ở đô thị có diện tích 70,9 m², thuộc thửa số 98, tờ bản đồ số 15 theo giấy chứng nhận QSDĐ số CB166400 được UBND huyện Châu Phú cấp ngày 04/06/2016, số vào sổ cấp GCN CH06799.

- Tài sản gắn liền với đất: Căn nhà cấp II, nền lót gạch ceramic, khung BTCT, vách tường, sàn BTCT, mái tole, trần BTCT + tấm nhựa có tổng diện tích 171,3 m².

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Lộc, Thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Do ông Tô Hữu Thiện và bà Huỳnh Thị Kim Cúc đứng tên quyền sử dụng.

3. Giá khởi điểm: 2.687.412.410^d (Hai tỷ sáu trăm tám mươi bảy triệu bốn trăm mười hai nghìn bốn trăm mười đồng).

4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc, từ 07 giờ 00 ngày 02/03/2022 đến hết 17 giờ 00 ngày 06/03/2022.

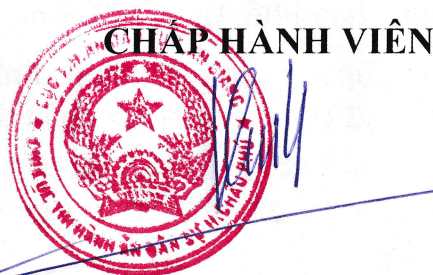
6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0949.869.177, Chấp hành viên Nguyễn Khánh Vinh

7. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hồ sơ, không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Khánh Vinh